

ENDEREÇO: RUA MATIAS DE ALBUQUERQUE, BAIRRO PINHEIRINHO

DATA: 15/09/2022

MUNICÍPIO: PATO BRANCO

TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA

OBRA: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PINEHIRINHO

RESP. TÉCNICO: RODRIGO BOESING

ÓRGÃO PROP.:

BDI: 25,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	SEM BDI			TOTAL COM BDI	%
		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 964,65	R\$ 129,18	R\$ 1.093,83	R\$ 1.367,32	100,000%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 142,20	R\$ 4.805,91	R\$ 4.948,11	R\$ 6.185,27	33,333%
3	DEMOLICOES E RETIRADAS	R\$ 1.049,39	R\$ 2.116,42	R\$ 3.165,81	R\$ 3.957,35	100,000%
4	REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDE	R\$ 1.831,06	R\$ 838,35	R\$ 2.669,41	R\$ 3.336,84	12,124%
5	BANCADAS E EQUIPAMENTOS	R\$ 255,22	R\$ 17,48	R\$ 272,70	R\$ 340,88	4,012%
6	REVESTIMENTOS DE PISO	R\$ 948,19	R\$ 129,45	R\$ 1.077,64	R\$ 1.347,08	2,187%
7	PINTURA EXTERNA E ÁREA EXTERNA	R\$ 1.937,80	R\$ 980,68	R\$ 2.918,48	R\$ 3.648,18	17,027%
8	MURETA	R\$ 4.169,29	R\$ 1.742,07	R\$ 5.911,36	R\$ 7.389,36	99,312%
9	ESQUADRIAS	R\$ 670,90	R\$ 141,49	R\$ 812,39	R\$ 1.015,51	6,029%
10	COBERTURA	R\$ 19,76	R\$ 3,31	R\$ 23,07	R\$ 28,84	0,422%
11	LIMPEZA FINAL DA OBRA	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,000%
TOTAL (R\$) GERAL DA OBRA		R\$ 11.988,46	R\$ 10.904,34	R\$ 22.892,80	R\$ 28.616,63	
PERCENTAGEM (%)		52,37%	47,63%	100,00%	-	-
PRAZO DE EXECUÇÃO (DIAS CORRIDOS): 90						

Ass. Responsável pelo Orçamento
Carimbo

P. L. 1-3

8.015,25 3.577,70 11.590,95

[Handwritten signature] *P. L. 1-3*

Carimbo e Assinatura (responsável pela Verificação)

SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS		PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA										PÁGINA: 2 DE 2											
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PINEIRINHO		PROTOCOLO Nº: 17865798-3										PARANÁ EDIFICAÇÕES											
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAP/UPR (DIÁRIO/2022) E PREO (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0		ENDEREÇO: RUA MATIAS DE ALBUQUERQUE, BAIRRO PINEIRINHO										OPÇÃO: TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA											
DATA: 15/09/2022		MUNICÍPIO: PATO BRANCO										ART Nº: 124.500/D											
		LEVANTAMENTO Nº: 124.500/D										RESPONSÁVEL TÉCNICO: RODRIGO BOESING											
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL	1ª MEDIÇÃO		2ª MEDIÇÃO		3ª MEDIÇÃO		TOTAL MEDIDO ACUMULADO		Nº de COLUNAS 6.00		PARANÁ EDIFICAÇÕES	
												DATA: 04/04/2023		DATA: 26/06/2006		DATA: 26/06/2006		DATA: 04/04/2023				VALOR R\$ A MEDIR / DIFERENÇA DE ADEQUAMENTO	
												QUANT.	CUSTO	QUANT.	CUSTO	QUANT.	CUSTO	QUANT.	CUSTO	QUANTIDADE A MEDIR			
7.5	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020	M2	30,00	11,29	11,96	23,15	335,70	358,80	694,50													
7.6	COMP 030	CORRIGIR FIXAÇÃO DE CORRIMÃO EXISTENTE	M	5,00	133,82	150,26	284,58	802,92	904,56	1.707,48													
7.7	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF. 12/2015	M2	22,25	41,41	10,89	52,30	921,37	242,30	1.163,68			6,00	1.707,48				6,00	1.707,48	OK	0,00	0,00	
8		MURETA						R\$ 4.298,29	R\$ 1.754,15		R\$ 5.952,34									OK	0,00	0,00	
8.1	84319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF. 05/2016	M3	2,15	43,09	17,78	61,47	93,93	38,23	132,16													
8.2	101173	ESTACA BLOCO DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF. 05/2020	M	5,00	33,69	19,08	52,77	168,45	95,40	263,85			2,15	132,16				2,15	132,16	OK	0,00	0,00	
8.3	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF. 06/2017	M3	2,15	34,54	77,62	112,15	74,26	166,86	241,12			5,00	263,85				5,00	263,85	OK	0,00	0,00	
8.4	93382	ATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF. 04/2016	M3	1,15	10,48	17,88	28,36	12,05	20,56	32,61			2,15	241,12				2,15	242,12	OK	0,00	0,00	
8.5	96632	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 08/2017	M3	0,11	68,37	26,45	94,83	7,52	2,91	10,43			1,15	32,61				1,15	32,61	OK	0,00	0,00	
8.6	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 08/2017	M2	26,00	49,97	27,20	77,17	1.299,22	707,20	2.006,42			0,11	10,43				0,11	10,43	OK	0,00	0,00	
8.7	92777	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBREDO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	K3	30,00	12,68	2,93	15,61	380,40	87,90	468,30			26,00	2.006,42				26,00	2.006,42	OK	0,00	0,00	
8.8	92775	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBREDO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	K6	18,40	12,30	5,88	18,38	225,32	108,19	334,51			30,00	468,30				30,00	468,30	OK	0,00	0,00	
8.9	100849	CONCRETAGEM DE CORTINA DE CONTENÇÃO, ATRAVÉS DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 07/2019	M3	2,00	39,516	19,18	41,434	790,32	38,36	828,68			18,40	334,51				18,40	334,51	OK	0,00	0,00	
8.10	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF. 06/2018	M2	18,00	26,63	8,02	35,25	346,19	112,06	458,25			2,00	828,68				2,00	828,68	OK	0,00	0,00	
8.11	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÁRIOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF. 06/2014	M2	15,12	1,73	0,98	2,71	26,16	14,82	40,98			18,00	458,25				18,00	458,25	OK	0,00	0,00	
8.12	103320	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 39X19X19 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ACENTAMENTO COM PREPARO EM BETONIEIRA. AF. 12/2017	M2	13,00	59,49	27,82	87,31	773,37	361,66	1.135,03													
9		ESQUADRIAS						R\$ 11.538,64	R\$ 2.346,98		R\$ 13.475,62												
9.1	COMP 031	REQUADRO DE PORTA	M2	3,00	59,84	41,93	101,77	179,32	125,79	305,31													
9.2	90801	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF. 12/2019	UN	28,00	218,75	57,28	276,03	6.125,00	1.603,84	7.728,84			3,00	305,31				3,00	305,31	OK	0,00	0,00	
9.3	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 01/2021 P	M2	2,50	352,71	14,37	367,08	881,78	35,93	917,70													
9.4	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M2	0,75	635,25	40,86	676,11	476,44	30,65	507,08													
9.5	COMP 026	KIT PORTA DE MADEIRA FOLHA MÉDIA, DE CORRIER, 80X210, COM PUXADOR TIPO ALÇA, COM GUARNIÇÃO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	1.155,30	183,59	1.338,89	3.465,90	550,77	4.016,67			0,75	507,08				0,75	507,08	OK	0,00	0,00	
10		COBERTURA																					
10.1	94228	CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 02/2015	M	17,00	86,05	9,62	95,67	1.462,85	163,54	1.626,39													
10.2	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF. 11/2020	M	30,00	47,34	4,27	51,61	1.420,20	128,10	1.548,30													
10.3	COMP 032	INSTALAÇÃO DE BERAL DE AÇO GALVANIZADO DE 50 CM EM PLATIBANDA	M	25,00	71,87	19,15	91,02	1.795,75	478,75	2.275,50													
10.4	COMP 018	CORRIGIR VEDAÇÃO DO TQ DE ÁGUA PLUVIAL, SAÍDA DA CAIXA. DN= 100 MM	UM	3,00	7,90	4,79	7,69	8,20	14,37	23,07													
11		LIMPEZA FINAL DA OBRA																					
11.1	COMP 004	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	190,00	1,02	2,07	3,09	193,80	393,30	587,10													

REFORMA NA UBS DO BAIRRO PINHEIRINHO

CONTRATO Nº 276/2022/GP

LOTE 01

Relatório de Medição nº 1

DATA: 12/04/2023

Empresa Contratada: MOLDASA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRE-FABRICADOS SUL
AMERICANA LTDA - CNPJ 15.987.122/0001-90

Responsável: profissional da empresa responsável pela execução:

RODRIGO BOESING – CREA-PR Nº 124.500/D

Foi efetuada a vistoria da obra, a fim de realizar a 1ª medição, constatando a execução das quantidades dos itens da planilha de medição.

Seguem fotos da obra:



Foto 1: Placa da Obra



Foto 2: Remoção de portas.



Foto 3: Remoção de forro e de parede.



Foto 4: Abertura de portas em parede drywall.

Conforme a Cláusula décima primeira do referido contrato:

I- A contratada deverá garantir a qualidade dos serviços e dos materiais fornecidos, sendo que detectados vícios ou defeitos de fabricação ou ainda serviço mal executado, serão refeitos e/ou substituídos os materiais, correndo as despesas daí resultantes por conta da Contratada, ficando sujeitos às penalidades aplicáveis a inadimplência.

II- Todos os materiais utilizados na obra deverão estar de acordo com as normas da ABNT vigentes. O prazo de garantia dos materiais adquiridos deverá ser de no mínimo de 12 (doze) meses ou o estabelecido nas Normas da ABNT ou o assegurado pelo fabricante, prevalecendo o maior, contados a partir da data de conclusão da obra objeto desta licitação.

III- A Contratada deverá garantir a obra de acordo com as normas da ABNT, sendo o período mínimo de 60 (sessenta) meses.

Segue em anexo cópia do Boletim de Medição, demonstrando os serviços executados nesta medição, no valor de R\$ 28.616,63.

Pato Branco, 14 de ABRIL de 2023.

EDUARDO BELLEI
Engenheiro Civil
CREA-PR 164.074/D