



ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA – LOTE 01



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ALVORADA							
1.			UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ALVORADA				
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 471,36
1.1.1.	COMPOSIÇÃO	1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	1,2	R\$ 392,80	R\$ 471,36
1.2.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA				R\$ 9.767,25
1.2.1	COMPOSIÇÃO	2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA COMPOSTA POR ENGENHEIRO CIVIL PLENO (PARCIAL) MESTRE DE OBRAS, ALMOXARIFE (INTEGRAL) E VIGIA NOTURNO	MÊS	3	R\$ 3.255,75	R\$ 9.767,25
1.3.			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				R\$ 4.032,60
1.3.1	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	18,95	R\$ 9,20	R\$ 174,34
1.3.2	COMPOSIÇÃO	3	RETIRAR GUARNIÇÃO E BATENTE DE PORTAS	UN	28	R\$ 24,11	R\$ 675,08
1.3.3	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	7	R\$ 10,56	R\$ 73,92
1.3.4	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	4,25	R\$ 37,30	R\$ 158,53
1.3.5	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M³	1,47	R\$ 64,53	R\$ 94,86
1.3.6	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	203,7	R\$ 14,02	R\$ 2.855,87
1.4.			TROCA DE FORRO				R\$ 12.448,23
1.4.1	COMPOSIÇÃO	4	FORRO DE PVC COM ESTRUTURA METÁLICA	M²	35,75	R\$ 97,64	R\$ 3.490,63
1.4.2	SINAPI-I	11587	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM (COM COLOCACAO / SEM ESTRUTURA METALICA)	M²	74,79	R\$ 119,77	R\$ 8.957,60
1.5.			BANCADAS E EQUIPAMENTOS				R\$ 13.175,37
1.5.1	SINAPI-I	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M²	15,91	R\$ 607,77	R\$ 9.669,62
1.5.2	SINAPI	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	R\$ 762,63	R\$ 2.287,89
1.5.3	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R\$ 1.217,86	R\$ 1.217,86
1.6.			REVESTIMENTO INTERNO E PAREDE				R\$ 26.861,07
1.6.1	SINAPI	96359	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_P5	M²	26	R\$ 108,53	R\$ 2.821,78
1.6.2	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M²	1184	R\$ 3,22	R\$ 3.812,48
1.6.3	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	1184	R\$ 16,58	R\$ 19.630,72
1.6.4	COMPOSIÇÃO	5	RESSALTO EM GRANITO/MARMORE PARA CONTENÇÃO HIDRÁULICA ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M	8	R\$ 25,84	R\$ 206,72
1.6.5	SINAPI	103332	DEMOIÇÃO DE REBOCO, IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA E APLICAÇÃO DE REBOCO PARA RECEBIMENTO DE TEXTURA	M²	3	R\$ 129,79	R\$ 389,37
1.7.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E ELÉTRICAS				R\$ 16.692,51
1.7.1	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 389,46	R\$ 1.557,84
1.7.2	COMPOSIÇÃO	6	FIXAÇÃO HORIZONTAL PIA/LAVATÓRIO COM ARGAMASSA COLANTE (INCLUSO MÃO DE OBRA)	UN	4	R\$ 58,84	R\$ 235,36
1.7.3	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	14	R\$ 1,48	R\$ 20,72
1.7.4	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	14	R\$ 40,01	R\$ 560,14
1.7.5	COMPOSIÇÃO	7	TROCA FIOS DE COBRE/ INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	M	180	R\$ 37,69	R\$ 6.784,20
1.7.6	COMPOSIÇÃO	8	DEMOLIÇÃO DE REBOCO, IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA E APLICAÇÃO DE REBOCO PARA RECEBIMENTO DE TEXTURA	M²	4	R\$ 122,30	R\$ 489,20
1.7.7	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	16	R\$ 3,78	R\$ 60,48
1.7.8	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	R\$ 10,62	R\$ 21,24
1.7.9	SINAPI	89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	R\$ 7,83	R\$ 15,66
1.7.10	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3	R\$ 41,00	R\$ 123,00
1.7.11	SINAPI-I	9866	TUBO PVC, ROSCAVEL, 1", AGUA FRIA PREDIAL	M	3	R\$ 23,20	R\$ 69,60
1.7.12	SINAPI	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.AF_10/2015	M	4	R\$ 51,48	R\$ 205,92



ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA – LOTE 01



1.7.13	SINAPI	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	22	R\$	156,36	R\$	3.439,92
1.7.14	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	5	R\$	185,61	R\$	928,05
1.7.15	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	9	R\$	52,97	R\$	476,73
1.7.16	SINAPI	98294	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA SE, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	229,71	R\$	7,42	R\$	1.704,45
1.8			PONTO DE AR CONDICIONADO					R\$	1.133,92
1.8.1	SINAPI	104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	4	R\$	199,82	R\$	799,28
1.8.2	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	12	R\$	19,28	R\$	231,36
1.8.3	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4	R\$	8,21	R\$	32,84
1.8.4	SINAPI	89868	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4	R\$	6,22	R\$	24,88
1.8.5	SINAPI	89869	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4	R\$	11,39	R\$	45,56
1.9			REVESTIMENTO BANHEIROS CONSULTÓRIO GINECOLÓGICO					R\$	1.622,95
1.9.1	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	21,08	R\$	76,99	R\$	1.622,95
1.10			PINTURA ÁREA EXTERNA					R\$	13.843,29
1.10.1	SINAPI	88424	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_06/2014	M²	618,28	R\$	22,39	R\$	13.843,29
1.11			PINTURA CERCAMENTO					R\$	14.824,73
1.11.1	SINAPI	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M²	444,12	R\$	33,38	R\$	14.824,73
1.12			COBERTURA					R\$	1.478,98
1.12.1	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	12,8	R\$	106,40	R\$	1.361,92
1.12.2	COMPOSIÇÃO	13	CORREÇÃO DE TUBO DE QUEDA DE ÁGUA PLUVIAL, SAÍDA DE CALHA, DN 100	M	6	R\$	19,51	R\$	117,06
1.13			RESVESTIMENTO DE PISO					R\$	14.299,74
1.13.1	SINAPI	104606	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M²	203,7	R\$	70,20	R\$	14.299,74
1.14			PORTAS/BATENTES					R\$	18.805,00
1.14.1	SINAPI	91321	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9	R\$	870,03	R\$	7.830,27
1.14.2	SINAPI-I	11561	MOLA HIDRAULICA AEREA, PARA PORTAS DE ATE 1.100 MM E PESO DE ATE 85 KG, COM CORPO EM ALUMINIO E BRACO EM ACO, SEM BRACO DE PARADA	UN	1	R\$	227,44	R\$	227,44
1.14.3	COMPOSIÇÃO	12	COLOCAÇÃO DE BATENTE/ GUARNIÇÃO E PORTA	UN	28	R\$	128,02	R\$	3.584,56
1.14.4	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	105,84	R\$	18,42	R\$	1.949,57
1.14.5	COMPOSIÇÃO	14	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, DE CORRER, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	UN	3	R\$	1.737,72	R\$	5.213,16
1.15			LIMPEZA FINAL DE OBRA					R\$	454,25
1.15.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M²	203,7	R\$	2,23	R\$	454,25
TOTAL						R\$			149.911,25

LOCAL: PATO BRANCO, 29 DE SETEMBRO DE 2023

RICARDO ZAMPIERON MARIN
SÓCIO/PROPRIETÁRIO

DANIEL SIMONATO
SÓCIO/PROPRIETÁRIO