

Contrato nº 25/2024/GP.

CONTRATO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL

Que entre si celebram, o **Município de Pato Branco**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº 76.995.448/0001-54, com sede e foro na Rua Caramuru, nº 271, Centro, CEP: 85.501-064 em Pato Branco - PR, neste ato representado pelo seu Prefeito, Sr. **Robson Cantu**, brasileiro, portador do RG nº 1.816.183-4 SESP/PR, inscrito no CPF nº 441.436.649-68, residente e domiciliado na Rua Argentina n.º 02, Apto 702, Bairro Jardim das Américas, CEP 85.502-040, em Pato Branco - PR, de ora em diante denominado **CONTRATANTE**, e **Moldasa Indústria e Comércio de Pré Fabricados Sul Americana Ltda**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 15.987.122/0001-90, Inscrição Estadual nº 90600521-20, com sede na Estrada Pioneiro Dulcimar Cristiano Zanin, nº 301, Zona Rural, no município de Pato Branco/PR, CEP 85.513-899, Telefone (46) 99101-2961, (46) 99115-7300, E-mail: financeiro@moldasa.com.br, neste ato representada pelo Sr. **Rodrigo Boesing**, inscrito no CPF nº 728.608.711-87, portador do RG nº 4.551.890 SSP/SC, residente e domiciliado na Rua Tapejara, nº 520, Apto 204, Bairro Centro, no município de Pato Branco/PR, CEP 85.501-040, de ora em diante denominada **CONTRATADA**, tendo certo e ajustado a execução dos serviços, adiante especificado, cuja licitação foi promovida através do Edital de **Tomada de Preços nº 06/2023, Processo nº 139/2023**, processo administrativo nº 12.500/2023, que independente da sua transcrição, integra o presente contrato que será regido pelas disposições da Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, do Código Civil e do Código do Consumidor, mediante as seguintes cláusulas e condições:

Cláusula Primeira - Objeto

I - O presente contrato tem por objeto a realização de reformas em Unidades Básicas de Saúde, incluindo serviços de pintura, cercamento, ampliações e demais reparos necessários conforme memorial descritivo, planilha orçamentária e projetos anexados ao processo; atendendo as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde.

Cláusula Segunda - Localização

I - A execução dos serviços terá como ponto de referência as seguintes coordenadas:

a) Lote 06: Reforma da Unidade Básica de Saúde do bairro Novo Horizonte - Rua dos Cravos n.º 600 Quadra 600 – Lote 07.

- Coordenadas Geográficas: -26,252429 x -52,671836

b) Lote 08: Reforma da Unidade Básica de Saúde do bairro São Cristóvão - Rua Vinte e um de Abril Quadra 1626 – Lote 05.

- Coordenadas Geográficas: -26,264408 x -52,689676

Cláusula Terceira - Valor

I - O valor global certo e ajustado para a execução do presente contrato para cada lote é:

a) Lote 06: R\$ 182.277,83 (cento e oitenta e dois mil duzentos e setenta e sete reais e oitenta e três centavos)

b) Lote 08: R\$ 122.885,59 (cento e vinte e dois mil oitocentos e oitenta e cinco reais e cinquenta e nove centavos)

II) Fica certo e ajustado o Valor Global totalizando R\$ 305.163,42 (trezentos e cinco mil cento e sessenta e três reais e quarenta e dois centavos).

Cláusula Quarta - Projetos e Planilhas e Alterações Contratuais

I - Em caso de divergência ou duplicidade, em relação aos elementos técnicos instrutores, prevalecerá na execução do objeto do contrato a seguinte ordem de prioridade:

a) Projetos, especificações e memoriais descritivos.

b) Planilha de quantitativos e preços unitários de materiais e serviços.

II - A planilha de quantitativos e preços unitários de materiais e serviços será meramente ilustrativa, devendo a Contratada, desde o momento da efetivação de sua proposta no procedimento licitatório até a execução do objeto, tomar por base os projetos constantes nos anexos do instrumento convocatório.

III - A omissão ou imprecisão dos instrumentos técnicos instrutores de serviços essenciais ao pleno acabamento, qualidade e solidez da obra ou serviço não exime a contratada da responsabilidade por sua execução, sem ônus adicional para a Contratante.

IV- As eventuais alterações contratuais que se fizerem necessárias, sob a alegação de falhas ou omissões nos projetos que integram o presente Edital, não poderão ultrapassar, no seu conjunto, dez por cento do valor contratado, conforme determina o art. 13, II, do Decreto nº 7.983/13.

Cláusula Quinta - Condições De Recebimento

I - O objeto deverá executado mediante solicitação formal da contratante por meio da assinatura da Ordem de Serviço.

II - O recebimento da obra se dará conforme o disposto no artigo 73, inciso I alíneas “a” e “b”, seus parágrafos e art. 76 da Lei n.º 8.666/93, e compreenderá duas etapas distintas, a seguir discriminadas:

a) Recebimento provisório pelo Fiscal da Obra, mediante termo circunstanciado, em até 05 (cinco) dias, contados da data do recebimento de comunicação escrita emitida pela empresa contratada.

1) Até que seja lavrado o Termo Circunstanciado de Recebimento Provisório pelo Fiscal da Obra, cumpre à contratada a guarda e manutenção da obra em perfeitas condições de conservação e funcionamento.

2) Após a realização de vistoria que constate não haver defeitos, vícios ou incorreções ou que já tenham sido corrigidos pela contratada quaisquer apontamentos efetuados, o Fiscal da Obra emitirá o Termo Circunstanciado de Recebimento Provisório.

b) Recebimento Definitivo será realizado pelo fiscal da obra e pela Comissão de Recebimento de Bens e Serviços, Recebimento de Obras, Materiais e Produtos, Serviços de Engenharia e Mão de Obra do Município de Pato Branco, para atestar se os serviços contemplaram plenamente aos requisitos dos termos contratuais, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de

observação, limitado a 45 (quarenta e cinco) dias, ou após vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais.

c) Durante o prazo de observação de até 45 (quarenta e cinco) dias, a comissão designada deverá aferir o adequado funcionamento do objeto do contrato, atentando para a existência de eventuais problemas durante a utilização do bem, tais como o surgimento de trincamentos, desníveis, ondulação ou afundamentos, defeitos de drenagem, rachaduras ou o aparecimento de quaisquer outros defeitos construtivos.

III - Os defeitos construtivos verificados deverão ser corrigidos pela empresa executante nos termos do art. 69 da lei Federal nº 8.666/93, antes da emissão do Termo Circunstanciado de Recebimento Definitivo.

Cláusula Sexta - Prazos De Execução e Vigência Contratual

I - Os serviços deverão ser iniciados **em até cinco dias** contados do recebimento da Ordem de Serviço, sob pena da empresa contratada ter o contrato rescindido e responder na forma da lei nº 8666/93.

II - Caso à contratada se recuse a atestar o recebimento da Ordem de Serviço, a entrega será atestada pelo servidor público responsável e por uma testemunha, que deverão indicar a data de entrega, a partir de quando iniciará a contagem dos prazos de que tratam os itens I e III.

III - O **prazo de execução dos serviços** será disposto conforme segue:

LOTE	LOCAL	PRAZO EXECUÇÃO
Lote 06	Reforma da Unidade Básica de Saúde do bairro Novo Horizonte - Rua dos Cravos n.º 600 Quadra 600 – Lote 07.	04 (quatro) meses
Lote 08	Reforma da Unidade Básica de Saúde do bairro São Cristóvão - Rua Vinte e um de Abril Quadra 1626 – Lote 05.	04 (quatro) meses

IV - O **prazo de vigência do contrato para todos os Lotes** será de 10 (dez) meses da assinatura deste.

V - O prazo contratual poderá ser prorrogado, em conformidade com disposto no art. 57, § 1º e § 2º da Lei 8.666/93 e suas alterações.

VI - O recebimento dos serviços, após sua execução e conclusão, obedecerá ao disposto nos artigos 73 a 76 da Lei 8.666/93 e suas alterações.

Cláusula Sétima – Subcontratação e Consórcio

I - Não será permitida a subcontratação.

Cláusula Oitava - Condições De Pagamento

I - O pagamento será efetuado conforme cronograma físico financeiro aprovado; em até 30 (trinta) dias após a conferência da medição efetuada pelo fiscal do contrato.

II - O pagamento poderá ser realizado preferencialmente por meio de ordem bancária, creditada na conta corrente da Contratada, ou por meio de fatura com utilização do código de barras.

III - Não será dispensado na nota fiscal ou fatura informações básicas, como, descrição do objeto e/ou serviços prestados, valor total da nota, mês de pagamento, identificação da Contratante e da Contratada, número da nota de empenho, não apresentar rasura e/ou entrelinhas e esteja atestada pelo gestor e fiscal do contrato bem como pela Comissão de Fiscalização e Recebimento de Bens e Serviços, mesmo contendo o código de barras.

IV - A nota fiscal/fatura deverá conter discriminação resumida do objeto, total para cada produto, número da licitação, número do Contrato de Fornecimento, número do empenho, não apresentar rasura e/ou entrelinhas, deverão ser impressas de maneira clara, inteligível, inviolável, ordenada e dentro de padrão uniforme e nos termos da instrução normativa 1234/12, da RFB que dispõe sobre o IR retido na fonte, requer seja destacado na nota fiscal a alíquota e valor do IR a ser retido.

V - A liberação dos pagamentos ficará condicionada a apresentação da prova de regularidade para com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal, prova de regularidade relativa à Seguridade Social (INSS) e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT).

VI - A(s) nota(s) fiscal (is) e/ou fatura(s) deverão ser impressas de maneira clara, inteligível, inviolável, ordenada e dentro de padrão uniforme e deverão conter o total para cada produto e/ou serviço.

VII - Em caso de atraso de pagamento motivado exclusivamente pela contratante, como critério para correção monetária aplicar-se-á o IPCA - Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, calculado pelo IBGE.

VIII - Em caso de atraso de pagamento, desde que a contratada não tenha concorrido de alguma forma para tanto, serão devidos pela contratante juros moratórios à taxa nominal de 6% a.a. (seis por cento ao ano), capitalizados diariamente em regime de juros simples.

IX - Quando da incidência da correção monetária e juros moratórios, os valores serão computados a partir do vencimento do prazo de pagamento de cada parcela devida.

X - Como condição para pagamento, a contratada deverá apresentar a Secretaria de Engenharia e Obras e no Setor Financeiro do Município a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART da execução da obra em até 02 (dois) dias após a emissão da ordem de serviço.

Cláusula Nona - Dotação Orçamentária

I - Para suporte da despesa do objeto da presente licitação serão empregadas as seguintes Dotações Orçamentárias:

a) 08 Secretaria Municipal de Saúde. 08.07 Administração da Saúde. 103010043.1.129000 Construção, ampliação e reformas da Estrutura Física da Saúde. 4.4.90.51.01.07.00 Postos de Saúde. Fonte: 303 Saude/percentual vincu.s/receita imposto - Ação nº 1129. Despesa nº 1836. Desdobramento nº 12655.

Cláusula Décima - Garantia Dos Serviços e Materiais

I - A contratada deverá garantir a qualidade dos serviços e dos materiais fornecidos, sendo que detectados vícios ou defeitos de fabricação ou ainda serviço mal executado, serão refeitos e/ou substituídos os materiais, correndo as despesas daí resultantes por conta da Contratada, ficando sujeitos às penalidades aplicáveis a inadimplência.

II - Todos os materiais utilizados na obra deverão estar de acordo com as normas da ABNT vigentes. O prazo de garantia dos materiais adquiridos deverá ser de no mínimo de 12 (doze) meses ou o estabelecido nas Normas da ABNT ou o assegurado pelo fabricante, prevalecendo o maior, contados a partir da data de conclusão da obra objeto desta licitação.

III- A Contratada deverá garantir a obra de acordo com as normas da ABNT, sendo o período mínimo de 60 (sessenta) meses.

Cláusula Décima Primeira - Obrigações Da Contratada

I - Cumprir integralmente as obrigações assumidas, conforme especificações contidas nesse Contrato.

II - Manter todas as condições de habilitação e qualificação exigidas, em compatibilidade com as obrigações assumidas, durante toda a vigência do contrato, de acordo com o art. 55, XIII, da Lei 8.666/93, informando a Contratante a ocorrência de qualquer alteração nas referidas condições;

III - Executar os serviços em estrita conformidade com as especificações contidas no Edital e na proposta de preço apresentada, aos quais se vincula, não sendo admitidas retificações, cancelamentos, quer seja nos preços, quer seja nas condições estabelecidas.

IV - A contratada é responsável perante o Município, por todos os atos de seus subordinados durante a execução dos serviços, observando rigorosamente todas as prescrições relativas às leis trabalhistas, previdenciárias, assistenciais, securitárias, sindicais, indenizações e despesas por acidentes de trabalho, considerada como única empregadora.

V - Responsabilizar-se pela entrega do objeto, respondendo por danos e desaparecimentos de bens materiais e avarias que venham a ser causadas por seus empregados ou preposto à Contratante ou a terceiros, desde que fique comprovada sua culpa ou dolo, não excluindo ou reduzindo sua responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento realizado pela Contratante, de acordo com o art. 70 da Lei n.º 8.666/93.

VI - Certificar-se preliminarmente de todas as condições exigidas no Contrato, não sendo levada em consideração qualquer argumentação posterior de desconhecimento.

VII - Comunicar imediatamente e por escrito, ao fiscal e ao gestor do contrato, qualquer anormalidade verificada, inclusive de ordem funcional, para que sejam adotadas as providências de regularizações necessárias.

VIII - Atender com prontidão as reclamações por parte do recebedor do objeto da presente licitação.

IX - A Contratada deverá garantir a qualidade dos serviços prestados, devendo reparar, corrigir, remover, substituir às suas expensas, no total ou em parte, os materiais e/ou serviços prestados que se verificarem vícios, defeitos, incorreções ou má qualidade no serviço realizado, em um prazo a ser convencionado entre as partes, observando o limite máximo de 30 (trinta) dias.

X - Comunicar a Contratante, imediatamente, a ocorrência de qualquer fato que possa implicar no atraso na entrega do objeto desta licitação.

XI - A Contratada deverá observar rigorosamente as normas regulamentadoras, técnicas, de segurança, ambientais, de higiene e medicina do trabalho.

XII - A contratada deverá observar rigorosamente as normas de segurança, ambiental, de higiene e medicina do trabalho.

XIII - Os empregados e prepostos da empresa contratada que estiverem executando os serviços contratados deverão estar devidamente identificados como funcionários da empresa, podendo ser através de uniforme ou crachá. Deverão ainda estar utilizando os devidos Equipamentos de Proteção Individual e Coletiva, sendo o fornecimento de responsabilidade da empresa contratada.

XIV - A Contratada deverá apresentar ao gestor e/ou fiscal do contrato, relação atualizada de empregados registrados na empresa e atuantes na obra contratada.

XV - Será de responsabilidade da Contratada o controle tecnológico de todos os materiais utilizados nos diversos serviços. Os custos destes serviços deverão ser diluídos nos preços unitários de cada serviço constante na planilha de preços que deverá ser elaborado por firma idônea especializada, indicada pela contratada e aprovada pelo gestor e fiscal do contrato bem como, pela Comissão de Recebimento de Bens e Serviços (fiscalização).

XVI - A contratada enviará à fiscalização cópia do relatório de controle tecnológico do concreto relativo às estruturas executadas com mais de 28 dias, se for o caso.

XVII - Manter em todos os locais de serviços, um seguro sistema de sinalização e segurança, principalmente em vias públicas, de acordo com as normas de segurança do trabalho.

XVIII - A contratada é responsável pela limpeza da obra e manutenção dos serviços até a entrega da mesma.

XIX - Não manter em seu quadro de pessoal, menores de idade em horário noturno de trabalho ou em serviços perigosos ou insalubres, não manter, ainda, em qualquer trabalho, menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

XX - Examinar completamente os projetos, as peças gráficas, as especificações técnicas, memoriais e todos os documentos, obtendo todas as informações necessárias sobre qualquer ponto duvidoso do objeto, se responsabilizando inteiramente pela apresentação da planilha de serviços para uma proposta de preços completa e satisfatória.

XXI - Todos os casos atípicos não mencionados no Edital ou neste contrato deverão ser apresentados ao fiscal e/ou gestor do contrato, para sua definição e determinação.

XXII - A Contratada deverá apresentar a Secretaria de Educação e Cultura e no Setor Financeiro do Município, Alvará de Construção, Matrícula do INSS e ART/RRT de execução da obra, em até 2 (dois) dias após a emissão da Ordem de Serviço, ou incorrerá no não recebimento da liberação da parcela.

XXIII - Cumprir com outras obrigações decorrentes da aplicação do Código de Proteção e Defesa do Consumidor - conforme Lei nº 8.078/90, que sejam compatíveis com o regime de direito público.

Cláusula Décima Segunda - Obrigações Da Contratada Relativas a Critérios De Sustentabilidade

I - As boas práticas de otimização de recursos, redução de desperdícios e menor poluição se pautam em alguns pressupostos e exigências, que deverão ser observados pela Contratada, que deverá fazer uso racional do consumo de energia e água, adotando medidas para evitar o desperdício.

II - Colaborar com as medidas de redução de consumo e uso racional da água, cujo(s) encarregado(s) deve(m) atuar como facilitador (es) das mudanças de comportamento.

III - Dar preferência à aquisição e uso de equipamentos e complementos que promovam a redução do consumo de água e que apresentem eficiência energética e redução de consumo.

IV - Evitar ao máximo o uso de extensões elétricas.

V - Repassar a seus empregados todas as orientações referentes à redução do consumo de energia e água.

VI - Fornecer aos empregados os equipamentos de segurança que se fizerem necessários, para a execução dos serviços.

VII - Dar preferência a descarga e torneira com controle de vazão, evitando o desperdício de água.

VIII - Proporcionar treinamento periódico aos empregados sobre práticas de sustentabilidade, em especial sobre redução de consumo de energia elétrica, de consumo de água e destinação de resíduos sólidos, observadas as normas ambientais vigentes.

IX - Proibir quaisquer atos de preconceito de raça, cor, sexo, crenças religiosas, orientação sexual ou estado civil na seleção de colaboradores no quadro da empresa.

X - Conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais e regulamentos aplicáveis, observando também a legislação ambiental para a prevenção de adversidades ao meio ambiente e à saúde dos trabalhadores e envolvidos na prestação dos serviços, como exige a Lei nº 9.985/00.

XI - Destinar de forma ambientalmente adequada todos os materiais e/ou insumos que forem utilizados pela empresa na prestação dos serviços, inclusive os potencialmente poluidores, tais como, pilhas, baterias, lâmpadas fluorescentes e frascos de aerossóis, pneumáticos inservíveis, produtos e componentes eletroeletrônicos que estejam em desuso e sujeitos à disposição final, considerados lixo tecnológico.

XII - É proibido incinerar qualquer resíduo gerado.

XIII - Não é permitida a emissão de ruídos de alta intensidade.

XIV - Priorizar a aquisição de bens que sejam constituídos por material renovável, reciclado, atóxico ou biodegradável.

XV - Priorizar o aproveitamento da água da chuva, agregando ao sistema hidráulico elementos que possibilitem a captação, transporte, armazenamento e seu aproveitamento.

XVI - Colaborar para a não geração de resíduos e, secundariamente, a redução, a reutilização, a reciclagem, o tratamento dos resíduos sólidos e a disposição final ambientalmente adequada dos rejeitos.

XVII - A contratada deverá observar no que couber, durante a execução contratual, critérios e práticas de sustentabilidade, como:

a) Dar preferência a envio de documentos na forma digital, a fim de reduzir a impressão de documentos;

b) Em caso de necessidade de envio de documentos à contratante, usar preferencialmente a função “duplex” (frente e verso), bem como de papel confeccionado com madeira de origem legal.

XVIII - Capacitar seus empregados, orientando que os resíduos não poderão ser dispostos em aterros de resíduos domiciliares, áreas de “bota fora”, encostas, corpos d’água, lotes vagos e áreas protegidas por Lei, bem como em áreas não licenciadas.

XIX - Armazenar, transportar e destinar os resíduos em conformidade com as normas técnicas específicas.

Cláusula Décima Terceira - Obrigações Da Contratante

I - Designar pessoa responsável para avaliar e conferir os serviços, sendo que os mesmos deverão estar em conformidade com o objeto solicitado na Ordem de Serviço.

II - Cumprir todos os compromissos financeiros assumidos com a Contratada.

III - Notificar, formal e tempestivamente, a Contratada sobre as irregularidades observadas no cumprimento das obrigações assumidas.

IV - Aplicar as sanções administrativas contratuais pertinentes, em caso de inadimplemento.

V - Comunicar prontamente a Contratada, qualquer anormalidade no objeto deste contrato, podendo recusar o recebimento, caso não esteja de acordo com as especificações e condições estabelecidas.

VI - Comunicar à Contratada qualquer irregularidade manifestada durante a vigência do contrato, para que sejam adotadas as medidas pertinentes.

VII - Conferir e acompanhar os serviços, através do fiscal e gestor do contrato, e caso haja alguma divergência com o serviço solicitado e o entregue, requerer a sua reexecução imediata.

VIII - Permitir que os funcionários da contratada tenham acesso aos locais de execução dos serviços.

IX - Proceder o recebimento provisório e, não havendo mais pendências, ao recebimento definitivo da obra, mediante vistoria detalhada realizado pelo fiscal e gestor, designado pelo Município.

X - Fornecer, a qualquer tempo, mediante solicitação escrita da Contratada, informações adicionais, dirimir dúvidas e orientar em todos os casos omissos.

Cláusula Décima Quarta - Fiscal Da Obra, Gestora Do Contrato, Técnico Responsável E Do Preposto

I - Fiscal Da Obra

a) A administração indica como fiscal técnico do contrato **Eduardo Bellei**, Engenheiro Civil da Secretaria de Engenharia e Obras, matrícula n.º 42.706-1.

i) A administração indica como fiscal administrativo do contrato **Vera Lucia de Bortoli**, assistente em gestão da Secretaria de Saúde, matrícula n.º 54.488/1

b) Compete aos fiscais do contrato, no que couber, as atribuições previstas no Decreto Municipal n.º 8.296 de 17 de abril de 2018.

c) As decisões e providências que ultrapassarem a competência destes deverão ser solicitadas à autoridade superior, em tempo hábil, para a adoção das medidas convenientes.

II - Gestor Do Contrato

- a) A administração indica como gestora do contrato, a Secretária Municipal de Saúde, **Lilium Cristina Brandalise**, matrícula n.º 112.933-1, ou outra (o) que vier a substituí-la.
- b) Compete ao gestor do contrato, no que couber, as atribuições previstas no Decreto Municipal nº 8.296 de 17 de abril de 2018, bem como as atribuições previstas no art. 77, 78 e 88 da Lei 8.666/93.
- c) As decisões e providências que ultrapassarem a competência destes deverão ser solicitadas à autoridade superior, em tempo hábil, para a adoção das medidas convenientes.

III - Técnico Responsável e Do Preposto

- a) O técnico responsável pelo serviço será **Rodrigo Boesing** - CREA-PR nº 124500/D indicado pela Contratada.
- b) O contratado manterá como preposto, o Sr. **Rodrigo Boesing** no local do serviço, para representá-lo na execução do contrato, a quem poderão ser dirigidas eventuais notificações decorrentes da execução do contrato.
- c) As decisões e providências que ultrapassarem a competência destes deverão ser solicitadas a autoridade superior, em tempo hábil, para a adoção das medidas convenientes.

Cláusula Décima Quinta - Medição e Fiscalização

I - O Município de Pato Branco poderá, a seu critério, contratar empresa habilitada para proceder a fiscalização, medição e demais ações que se fizerem necessárias a fim de garantir integral cumprimento e observância das normas técnicas, administrativas e legais regentes do contrato firmado.

II - As medições serão efetuadas na data prevista da conclusão das parcelas constantes do cronograma físico financeiro. Para efeito de medição e de faturamento relativo aos serviços executados, deverá ser considerado o cumprimento do avanço das etapas construtivas definidas no cronograma físico financeiro, que será peça integrante do contrato. O cronograma físico financeiro será apresentado pela Fiscal do contrato, ficando a critério da contratada a apresentação, no ato da apresentação da proposta quando da abertura do processo licitatório, de seu próprio cronograma físico financeiro, respeitando o prazo máximo de execução estabelecido.

III - A Contratada deverá apresentar a planilha de medição compatível com o cronograma físico e financeiro, tendo a Gestora e/ou Fiscal do contrato prazo de 5 (cinco) dias úteis para análise e conferência da mesma.

IV - A contratada é obrigada a manter o histórico dos serviços executados e condições climáticas para execução dos trabalhos, tais medidas serão observadas através do preenchimento dos diários de obras (conforme modelo disponibilizado em mídia digital). O recebimento desse documento por parte da municipalidade se dará pela seguinte forma:

- a) Os Diários de Obra serão preenchidos pela empresa diariamente, sendo entregues à Gestora e/ou Fiscal do contrato, mensalmente, junto com a solicitação de cada medição ou sempre que solicitado pela fiscalização.

Cláusula Décima Sexta - Penalidades

I - Com fundamento nos art. 86 e 87 da Lei 8.666/93 e **conforme previsto no Art. 5º do Decreto Municipal nº 8.441/19**, a Contratada ficará sujeita, no caso de inadimplemento, assim considerado pela Administração inexecução parcial ou inexecução total da obrigação, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal, assegurada a prévia e ampla defesa, às penalidades das seguintes espécies:

- a) Advertência.
- b) Multa, na forma prevista no instrumento convocatório ou no contrato.
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de licitar e contratar com a Administração.
- d) Declaração de inidoneidade.
- e) Descredenciamento do sistema de registro cadastral.

II - As sanções previstas nos subitens “a”, “c” e “d” do item I, poderão ser aplicadas cumulativamente com a do subitem “b”.

III - Das Particularidades da Multa, conforme previsto no Art. 7º do Decreto Municipal nº 8.441/19:

a) A multa imposta ao contratado ou licitante, se não disposta de forma diferente no contrato, poderá ser:

1. De caráter moratório, na hipótese de atraso injustificado na entrega ou execução do objeto do contrato, quando será aplicada nos seguintes percentuais:

1.1 - 0,33% (trinta e três centésimos por cento) por dia de atraso, na entrega de material ou execução de serviços, calculado sobre o valor correspondente à parte inadimplida, quando o atraso não for superior 30 (trinta) dias corridos.

1.2 - 0,66% (sessenta e seis centésimos por cento) por dia de atraso que exceder a alínea anterior, até o limite de 15 (quinze) dias, na entrega de material ou execução de serviços, calculado, desde o trigésimo primeiro dia de atraso, sobre o valor correspondente à parte inadimplida, em caráter excepcional, e a critério do órgão contratante.

2. De caráter compensatório, quando será aplicada nos seguintes percentuais.

2.1 - 15% (quinze por cento) do valor do empenho em caso de inexecução parcial do objeto pela contratada ou nos casos de rescisão do contrato, calculada sobre a parte inadimplida.

2.2 - 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato, pela sua inexecução total ou pela recusa injustificada do licitante adjudicatário em assinar o contrato ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela Administração.

b) O atraso, para efeito de cálculo de multa, será contado em dias corridos, a partir do primeiro dia útil seguinte ao do vencimento do prazo de entrega ou execução do contrato.

IV - A instrução obedecerá ao princípio do contraditório, assegurada ao acusado ampla defesa, com a utilização dos meios e recursos admitidos em direito.

V - Na fase de instrução, o indiciado será notificado pelo gestor do Contrato e terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir do recebimento do correio eletrônico no e-mail registrado em Ata/Contrato, para apresentação da Defesa Prévia, assegurando-se lhe vista do processo, e juntada dos documentos comprobatórios que considerar pertinentes à fundamentação dos fatos alegados na mesma.

VI - O extrato da decisão definitiva, bem como toda sanção aplicada, será anotada no histórico cadastral da empresa e nos sistemas cadastrais pertinentes, quando for o caso, além do processo ser apostilado na sua licitação correspondente.

Cláusula Décima Sétima - Rescisão

I - Constituem motivos para rescisão contratual, o não cumprimento das cláusulas contratuais, especificações técnicas, projetos e prazos, a lentidão no seu cumprimento, levando a Secretaria Municipal de Engenharia e Obras a presumir a não conclusão da obra, serviço ou fornecimento nos prazos estipulados.

II - Na ocorrência de qualquer das hipóteses previstas nos artigos 77, 78 e 88 da Lei nº 8.666/93, o Município de Pato Branco poderá, garantida a prévia defesa, rescindir unilateralmente o contrato, na forma do artigo 79 do mesmo diploma legal, bem como aplicar à contratada as sanções previstas no artigo 87 da LL.

Cláusula Décima Oitava - Reajuste Dos Preços

I - O valor a ser pago para a execução do objeto poderá ser reajustado a cada 12 (doze) meses, mediante solicitação formal da contratada, pelo índice de inflação com a menor variação no período, dentre os seguintes índices: Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA/IBGE), Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC/IBGE) e Indicador Geral de Preços do Mercado (IGP-M/FGV), considerando-se como data-base para o primeiro reajuste a data da apresentação da proposta.

II - Não se admitirá nenhum encargo financeiro, como juros, despesas bancárias e ônus semelhantes.

III - Não será concedido reajuste de preços resultante de atrasos ocorridos unicamente em decorrência da incapacidade da contratada em cumprir o prazo ajustado.

IV - Havendo atraso ou antecipação na execução das obras, relativamente a previsão do respectivo cronograma, que decorra da responsabilidade ou iniciativa do contratado, o reajustamento obedecerá as condições seguintes:

a) Quando houver atrasos, sem prejuízo da aplicação das sanções contratuais devidas pela mora, se os preços aumentarem, prevalecerá os índices vigentes na data em que deveria ter sido cumprida a obrigação.

b) Se os preços diminuírem prevalecerá os índices vigentes na data do efetivo cumprimento da obrigação.

c) A posterior recuperação do atraso não ensejará a atualização dos índices no período em que ocorrer a mora.

Cláusula Décima Nona - Anticorrupção

I - A(s) licitante(s) declara(m) conhecer as normas de prevenção à corrupção previstas na legislação brasileira, dentre elas, a Lei de Improbidade Administrativa (Lei Federal nº 8.429/1992), a Lei Federal nº 12.846/2013 e seus regulamentos, se comprometem que para a execução deste contrato nenhuma das partes poderá oferecer, dar ou se comprometer a dar, a quem quer que seja, aceitar ou se

comprometer a aceitar, de quem quer que seja, tanto por conta própria quanto por intermédio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou benefícios indevidos de qualquer espécie, de modo fraudulento que constituam prática ilegal ou de corrupção, bem como de manipular ou fraudar o equilíbrio econômico financeiro do presente contrato, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto deste contrato, devendo garantir, ainda que seus prepostos, administradores e colaboradores ajam da mesma forma.

Cláusula Vigésima - Foro

I - Fica eleito o foro da Comarca de Pato Branco - PR. Para dirimir questões relativas ao presente contrato, com a expressa e formal renúncia de outro qualquer, por mais privilegiado que seja.

II - Assim, por estarem certos e ajustados obrigando-se a bem e fielmente cumprir todas as disposições do Contrato, firmam-no em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

Pato Branco, 19 de Fevereiro de 2024.

Município de Pato Branco - Contratante
Robson Cantu - Prefeito Municipal

Moldasa Indústria e Comércio de Pré Fabricados Sul Americana Ltda - Contratada
Rodrigo Boesing - Representante Legal



Anexo I – Planilha Orçamentária Lote 06

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
MANUTENÇÃO E CERCAMENTO UBS NOVO HORIZONTE									
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						132.277,83
1.1.1.	Composição	01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1,20	357,81	B01.1	440,30	535,56
1.2.			ADMINISTRAÇÃO						4.513,72
1.2.1.	Composição	02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA COMPOSTA POR ENGENHEIRO CIVIL PLENO (PARCIAL) E MESTRE DE OBRAS.	MÊS	2,00	1.311,40	B01.1	2.259,36	4.513,72
1.3.			ESCAVAÇÕES						14.759,05
1.3.1	SINAPI	96555	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM VIRIL- ESCAVADORA (INCL. UNTO - ESCAVAÇÃO PARA COI OCAÇÃO DE FORVIA) AF. 06/2017	M3	6,42	38,31	R01.1	48,03	314,77
1.3.2.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM 4 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2017	M2	57,06	84,13	B01.1	104,54	5.987,88
1.3.3.	SINAPI	104173	ESTACA BROCA DE CONCRETO DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMAÇÃO DE ARRANQUE. AF. 05/2020	M	120,00	56,50	B01.1	70,47	8.455,40
1.4.			ACÓ PARA VIGAS BALDRAMES						4.875,87
1.4.1.	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF. 06/2022	KG	54,49	9,48	B01.1	11,82	644,07
1.4.2.	SINAPI	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF. 06/2022	KG	78,97	9,47	B01.1	11,81	932,64
1.4.3.	SINAPI	96516	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6 MM - MONTAGEM AF. 06/2017	KG	185,97	14,22	B01.1	17,74	3.299,11
1.5.			CONCRETAGEM DE VIGAS BALDRAMES E ESTACAS						3.538,30
1.5.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM FIOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 5 CM. AF. 03/2017	M3	2,00	115,35	B01.1	143,88	287,76
1.5.2.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE RIÇOS DE COROAMFITO F VIGAS RAJ DRAMFS, FCK 30MPA COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO AF. 06/2017	M3	5,25	496,39	B01.1	619,15	3.250,54
1.6.			IMPERMEABILIZAÇÃO E PINTURA						5.222,35
1.6.1	SINAPI	96554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRILICA, 3 DEMONOS. AF. 06/2018	M2	96,30	43,48	R01.1	54,23	5.272,35
1.7.			GRANDES E PORTÕES						29.739,82
1.7.1.	Composição	15	PORTÃO DE CORRER EM GRAÇOL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	UN	2,00	1.141,51	B01.1	1.423,81	2.847,62
1.7.2.	Cotação	001	GRADIL DE ARAME DE AÇO ZINCADO POR IMERSÃO A QUENTE ELETROSSOLDADO E REVESTIDO EM POLÍSTER ATRAVÉS DE PINTURA ELETROSTÁTICA OU COM PVC DE ALTA ADERÊNCIA, PAINEL H=2,43M, MALHA 5X20CM, ESPESURA 3MM	UN	86,00	250,70	B01.1	312,70	26.892,20
1.8.			REPARO TELHADO						49.690,23



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
MANUTENÇÃO E CERCAMENTO UBS NOVO HORIZONTE									
1.8.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	650,20	3,56	BDI 1	4,44	2.926,85
1.8.2.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E - 6 MM, COM REFORÇAMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	M2	650,20	41,44	BD 1	51,69	34.074,05
1.8.3.	SINAPI	100325	CUMBEIRA SHED PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E - 6 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF_07/2019	M	58,25	73,87	BD 1	92,26	5.374,15
1.8.4.	SINAPI	94777	CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 74, DEFENSO VIMENTO DE 33 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	M	27,18	71,41	BD 1	86,07	1.975,57
1.8.5.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	M	87,65	63,28	BD 1	78,93	5.339,61
1.9.			PINTURA EXTERNA						20.882,08
1.9.1.	SINAPI	98814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	731,85	2,02	BD 1	2,52	1.844,26
1.9.2.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	731,85	3,37	BD 1	4,20	3.073,77
1.9.3.	SINAPI	88123	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	731,85	17,27	BD 1	21,54	15.761,05
1.10.			ÁREA INTERNA						38.500,28
1.10.1.	SINAPI	90443	RASSO EM ALVARIARIA PARA RAMISIS DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40MM. AF_05/2015	M	7,00	14,30	BD 1	17,84	124,88
1.10.2.	SINAPI	89446	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	7,00	5,29	BD 1	6,60	46,20
1.10.3.	SINAPI	90466	CHUMBEAMENTO LINEAR EM ALVARIARIA PARA RAMISIS DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	7,00	14,01	BD 1	17,47	122,29
1.10.4.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SUNITÁRIO. AF_08/2022	M	3,00	26,65	BD 1	30,24	90,72
1.10.5.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SUNITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	13,82	BD 1	17,24	34,48
1.10.6.	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO F1XIVI, EM PVC, 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	11,23	BD 1	14,01	28,02
1.10.7.	SINAPI	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	961,37	13,57	BD 1	16,93	16.275,99
1.10.8.	SINAPI	80408	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES - DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	M2	961,37	15,01	BD 1	18,72	17.996,05
1.10.9.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	176,00	17,17	BD 1	21,42	3.771,85
1.11.			PINTURA DE PORTAS						8.861,62
MANUTENÇÃO E CERCAMENTO UBS NOVO HORIZONTE									
1.11.1.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA AF_01/2021	M2	139,89	2,20	BD 1	2,71	383,30
1.11.2.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALCOIDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	139,86	30,78	BD 1	38,39	5.369,23
1.11.3.	SINAPI	102219	PINTURA LINTA DE ACABAMENTO (PIGMENT/ADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	139,86	16,68	BD 1	20,80	2.909,09
1.12.			LIMPEZA DA OBRA						1.554,00
1.12.1.	Composição	14	LIMPEZA FINAL DA OBRA	0	700,00	1,78	BD 1	2,22	1.554,00
									182.277,83



Anexo II – Cronograma Físico - Lote 06

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO							
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4
			% Período:	02/23	03/23	04/23	05/23
1.	MANUTENÇÃO E CERCAMENTO UBS NOVO HORIZONTE	182.277,83					
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	535,56	% Período:	100,00%			
1.2.	ADMINISTRAÇÃO	4.518,72	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
1.3.	ESCAVAÇÕES	14.759,05	% Período:	60,00%	20,00%	20,00%	
1.4.	AÇO PARA VIGAS BALDRAMES	4.875,82	% Período:	60,00%	20,00%	20,00%	
1.5.	CONCRETAGEM DE VIGAS BALDRAMES E ESTACAS	3.538,30	% Período:		50,00%	50,00%	
1.6.	IMPERMEABILIZAÇÃO E PINTURA	5.222,35	% Período:				100,00%
1.7.	GRADES E PORTÕES	29.739,82	% Período:			50,00%	50,00%
1.8.	REPARO TELHADO	49.690,23	% Período:		50,00%	50,00%	
1.9.	PINTURA EXTERNA	20.682,08	% Período:			50,00%	50,00%
1.10.	PINTURA INTERNA	38.500,28	% Período:		50,00%	50,00%	
1.10.	PINTURA DE PORTAS	8.661,62	% Período:				100,00%
1.10.	LIMPEZA DA OBRA	1.554,00	% Período:				100,00%
Período:			%:				
Repassar:							
Contrapartida:		R\$13.446,16		R\$50.921,06	R\$76.132,01	R\$41.778,60	
Outros:							
Investimento:		R\$13.446,16		R\$50.921,06	R\$76.132,01	R\$41.778,60	
%							
Repassar:							
Contrapartida:		R\$13.446,16		R\$64.367,22	R\$140.499,23	R\$182.277,83	
Outros:							
Investimento:		R\$13.446,16		R\$64.367,22	R\$140.499,23	R\$182.277,83	



Anexo III – Quadro de Composição do BDI – Lote 06

BDI 1		
TIPO DE OBRA		
Construção e Reforma de Edifícios		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	8,96%
Tributos (Impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,90%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CFRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,73%

Anexo IV – Planilha Orçamentária – Lote 08

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CERCAMENTO E PINTURA INTERNA UBS SÃO CRISTÓVÃO									
1.									122.885,59
1.1.			CERCAMENTO PARA BALDRAMES, ESTACAS						13.831,77
1.1.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS), AF_06/2017	M3	6,48	136,82	BDI1	170,30	1.103,54
1.1.2.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	51,72	84,07	BDI1	105,64	6.520,10
1.1.3.	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 200MM, ESCAVAÇÃO MANUAL, CONTINUAÇÃO, COM ARMAÇÃO DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	37,50	57,00	BDI1	70,95	6.208,13
1.2.			CONCRETAGEM BALDRAMES E ESTACAS						10.406,84
1.2.1.	SINAPI	96522	LASTRO COM MATERIAL GRAVILAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M3	2,00	116,38	BDI1	144,86	289,72
1.2.2.	SINAPI	96545	ARMADURA DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA 60 DE 8 MM. MONTAGEM. AF_06/2017	KG	271,81	14,34	BDI1	17,85	4.851,81
1.2.3.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE CONCRETO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA, LANÇAMENTO, ACABAMENTO E ACADAMENTO. AF_06/2017	M3	6,48	500,00	BDI1	823,35	4.039,31
1.2.4.	SINAPI-I	11364	PARAFUSO DE AÇO TIPO CHUMBADOR PARABOLIT, DIÂMETRO 3/8", COM BRILHO 75 MM	UN	500,00	1,97	BDI1	2,45	1.225,00
1.3.			PINTURA						2.136,37
1.3.1.	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_08/2014	M2	98,45	17,43	BDI1	21,70	2.136,37
1.4.			GRANDES E PORTÕES						38.758,46
1.4.1.	Composição	15	POSTO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 14" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANHAS	UN	2,00	1.152,48	BDI1	1.434,49	2.868,98
1.4.2.	Cotação	001	GRADIL DE ARAME DE AÇO ZINCADO POR IMERSÃO A QUENTE, ELETROSOLDADO E REVESTIDO EM POLÍESTER ATRAVÉS DE PINTURA ELETROSTÁTICA OJ COM PVC DE ALTA ADERÊNCIA, PAINEL H=3,43M, MA, H=0,30CM, ESPESSURA 5MM.	UN	114,00	252,93	BDI1	314,82	35.889,48
1.5.			PINTURA INTERNA						47.842,72
1.5.1.	SINAPI	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	951,37	13,69	BDI1	17,04	16.381,74
1.5.2.	SINAPI	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	176,09	24,06	BDI1	29,95	5.273,90
1.5.3.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	951,37	2,95	BDI1	3,67	3.528,23
1.5.4.	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	176,09	3,42	BDI1	4,26	750,14
1.5.5.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	176,09	17,32	BDI1	21,55	3.796,50
CERCAMENTO E PINTURA INTERNA UBS SÃO CRISTÓVÃO									
1.5.6.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	561,37	15,14	BDI1	18,84	18.112,21
1.6.			PINTURA DE PORTAS						8.714,68
1.6.1.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA AF_01/2021	M2	139,86	2,20	BDI1	2,74	383,22
1.6.2.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	139,86	31,05	BDI1	38,65	5.405,59
1.6.3.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) F50M1 TÍ-SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	139,86	16,81	BDI1	20,52	2.925,87
1.7.			LIMPEZA FINAL DA OBRA						1.195,75
1.7.1.	Composição	14	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	536,21	1,79	BDI1	2,23	1.195,75

Anexo V – Cronograma Físico – Lote 08

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	CERCAMENTO E PINTURA INTERNA LUBS	122.885,59	% Período:	04/18	06/18	06/18	07/18								03/19
			% Período:	21,46%	38,78%	39,07%	0,69%								
1.1.	ESCAVAÇÃO PARA BALDRAMES, ESTACA:	13.831,77	% Período:	100,00%											
			% Período:	100,00%											
1.2.	CONCRETAGEM BALDRAMES E ESTACAS	10.405,84	% Período:	100,00%											
			% Período:	100,00%											
1.3.	PINTURA	2.136,37	% Período:	100,00%											
			% Período:	100,00%											
1.4.	GRADES E PORTÕES	36.758,46	% Período:		50,00%		50,00%								
			% Período:		50,00%		50,00%								
1.5.	PINTURA INTERNA	47.842,72	% Período:		50,00%		50,00%								
			% Período:		50,00%		50,00%								
1.6.	PINTURA DE PONTAS	6.714,88	% Período:		50,00%		50,00%								
			% Período:		50,00%		50,00%								
1.7.	LIMPEZA FINAL DE OBRA	1.195,75	% Período:			30,00%	70,00%								
			% Período:			30,00%	70,00%								
2.		-	% Período:				70,00%	30,00%							
			% Período:				70,00%	30,00%							
3.		-	% Período:				50,00%	50,00%							
			% Período:				50,00%	50,00%							
4.		-	% Período:		20,00%	20,00%	40,00%	20,00%							
			% Período:		20,00%	20,00%	40,00%	20,00%							
5.		-	% Período:				50,00%	50,00%							
			% Período:				50,00%	50,00%							
6.		-	% Período:				100,00%	100,00%							
			% Período:				100,00%	100,00%							
Total: R\$ 122.885,59			%:	21,46%	38,78%	39,37%	0,68%								
Período:			Repassar:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Contrapartida:	25.373,98	47.657,83	48.016,66	837,02								
			Outros:	-	-	-	-								
Acumulado:			Investimento:	25.373,98	47.657,83	48.016,66	837,02								
			%:	21,46%	60,24%	99,32%	100,00%								
			Repassar:	-	-	-	-								
			Contrapartida:	25.373,98	74.031,91	122.048,57	122.835,59								
			Outros:	-	-	-	-								
			Investimento:	25.373,98	74.031,91	122.048,57	122.835,59								



Anexo VI – Quadro de Composição do BDI – Lote 08

BDI 1		
TIPO DE OBRA		
Construção e Reforma de Edifícios		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,70%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneratão)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneratão (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,47%



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 4328-3B69-9E5C-F637

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ROBSON CANTU (CPF 441.XXX.XXX-68) em 22/02/2024 11:03:37 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: AC Instituto Fenacon RFB G3 << AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5 (Assinatura ICP-Brasil)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://patobranco.1doc.com.br/verificacao/4328-3B69-9E5C-F637>